



Obec Ratíškovice

Zastupitelstvo obce Ratíškovice

Zápis č. 25

ze zasedání Zastupitelstva obce Ratíškovice,
konaného dne 22. června 2026 v 17:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Ratíškovice

Přítomno: 14 členů ZO (dle přiložené prezenční listiny):
Anna Foltýnová, DiS., Ing. Jiří Hubáček, Mgr. Jana Koplíková, Bc. Filip Kundera, Ing. Martin Šupálek, Ing. Josef Uhlík, Bc. Matěj Zicháček, Ing. Radim Slezar, PhDr. Mgr. Bc. Josef Hanák, Ing. Vladimíra Motlová, Mgr. Martina Vybíralová, Mgr. Filip Zdražil, Ing. Hana Klimešová, Vojtěch Koteň

Omluven: Mgr. Anna Gajdíková

1. Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu a volba ověřovatele

Zasedání Zastupitelstva obce Ratíškovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Martinem Šupálkem. Starosta přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Občané byli informováni podle § 93 odst. 1 zákona o obcích prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Ratíškovice. Informace byla zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 15.6.2026 do 22.6.2026. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce, na sociálních sítích a v rozhlasu.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 14 členů (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta určil paní Kamilu Šuralovou zapisovatelkou jednání.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu č. 25 Mgr. Janu Koplíkovou a Bc. Matěje Zicháčka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje jako ověřovatele zápisu č. 25 Mgr. Janu Koplíkovou a Bc. Matěje Zicháčka.

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/1 bylo schváleno.

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem programu jednání a navrhl jeho úpravu.
Navrhl nahrazení následujících bodů programu:

- bod 2b) Nákup pozemků v obci
za původní
bod 2b) Nákup pozemků Zenergo

Nově přidán bod č. 4: Dodatek k zakladatelské smlouvě Mikroregion Hodonínsko.

Všechny následující body programu byly v této souvislosti přečíslovány.

K návrhu nebyly ze strany zastupitelů vzneseny žádné připomínky. Zastupitelé následně přistoupili k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje program dnešního zasedání v následujícím znění:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatele
2. Majetkoprávní záměry:
 - a) Prodej pozemků – lokalita Rubanice
 - b) Nákup pozemků v obci – lokalita Náklo
 - c) Odkup domu v ul. Dědina
3. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství
4. Dodatek k zakladatelské smlouvě – Mikroregion Hodonínsko
5. Smlouva o přezkoumání hospodaření obce na rok 2026
6. Zpráva o činnosti JSDH a SDH (prosinec 2025 – květen 2026)
7. Závěrečný účet Mikroregionu Hodonínsko za rok 2025
8. Závěrečný účet Mikroregionu Nový Dvůr za rok 2025
9. Schválení účetní závěrky Obce Ratíškovice za rok 2025
10. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025
11. Rozpočtové opatření č. 3/2026
12. Různé:
 - a) Zpráva z finančního výboru
 - b) Zpráva z kontrolního výboru
 - c) Zpráva z rady obce
13. Závěr

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/2 bylo schváleno.

* * *

2. Majetkoprávní záměry:

a) Prodej pozemků – lokalita Rubanice

Zastupitelstvo obce Ratíškovice projednalo žádost [REDAKCE] o prodej pozemku ve vlastnictví obce Ratíškovice v katastrálním území Ratíškovice. Jde o pozemek za jeho zahradou, který obec koupila v letošním roce za cenu 100 Kč/m²:

- p.č. 810/2 zahrada o vým. 114 m²,
- 150 Kč/m², cena celkem 17 100 Kč

Kupující: [REDAKCE]

Záměr prodeje byl zveřejněn od 1.6.2026 do 16.6.2026. V této souvislosti bylo dále sděleno, že obec tedy prodává pozemek o 50,-Kč/m² více než koupila a že tato cena byla dále navržena z důvodu majetkoprávního dořešení předmětné lokality.

Náklady na vklad do KN hradí kupující.
Smlouvu vyhotoví Obec Ratíškovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce Ratíškovice v katastrálním území Ratíškovice:

- *p. č. 810/2, zahrada o výměře 114 m²,
panu [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 150 Kč/m², tj. celkem 17 100 Kč.*

Náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Zastupitelstvo obce Ratíškovice pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy a dalších souvisejících dokumentů.

Cena byla stanovena v uvedené výši také s ohledem na skutečnost, že se jedná o majetkoprávní vyrovnání předmětné lokality a nebude pro stanovení ceny zpracován znalecký posudek.

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/3 bylo schváleno.

b) Nákup pozemků v obci – lokalita Náklo

Zastupitelstvo obce Ratíškovice projednalo nákup podílů na pozemcích od **RSJ Land II uzavřený podílový fond**, v katastrálním území Ratíškovice:

- podíl id. 1/4 p.č. 2473/66 ostatní plocha o celk. vým. 11 m², 50 Kč/m², 150 Kč
- podíl id. 1/4 p.č. 2475/16 orná půda o celk. vým. 1075 m², 50 Kč/m², 13 450 Kč
- podíl id. 1/4 p.č. 2598/87 ostatní plocha o celk. vým. 35 m², 50 Kč/m², 450 Kč
- podíl id. 1/4 p.č. 2605/141 ovocný sad o celk. vým. 37 m², 50 Kč/m², 450 Kč
- podíl id. 1/4 p.č. 2605/300 orná půda o celk. vým. 2601 m², 50 Kč/m², 32 500 Kč,
- podíl id. 1/2 p.č. 2465/61 orná půda o celk. vým. 2646 m², 50 Kč/m², 66 150 Kč
- podíl id. 1/2 p.č. 2467/29 vodní plocha o celk. vým. 38 m², 50 Kč/m², 950 Kč
- podíl id. 1/2 p.č. 2469/36 ostatní plocha o celk. vým. 45 m², 50 Kč/m², 1 100 Kč

- podíl id. 1/2 p.č. 2470/92 orná půda o celk. vým. 3179 m², 50 Kč/m², 79 500 Kč,
za cenu 194 700 Kč za výše uvedené spoluvlastnické podíly.

Náklady na vklad do KN hradí obec Ratíškovice.

Zastupitelka Motlová se dotazuje, zda jsou podíly vedeny na fyzické osoby, nebo právnické osoby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje nákup spoluvlastnických podílů na pozemcích v katastrálním území Ratíškovice od společnosti RSJ Land II uzavřený podílový fond, obhospodařování majetku v podílovém fondu RSJ Investments investiční společnost a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, a to:

- *podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 2473/66, ostatní plocha, o celkové výměře 11 m²,*
- *podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 2475/16, orná půda, o celkové výměře 1 075 m²,*
- *podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 2598/87, ostatní plocha, o celkové výměře 35 m²,*
- *podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 2605/141, ovocný sad, o celkové výměře 37 m²,*
- *podíl id. 1/4 na pozemku p. č. 2605/300, orná půda, o celkové výměře 2 601 m²,*
- *podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 2465/61, orná půda, o celkové výměře 2 646 m²,*
- *podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 2467/29, vodní plocha, o celkové výměře 38 m²,*
- *podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 2469/36, ostatní plocha, o celkové výměře 45 m²,*
- *podíl id. 1/2 na pozemku p. č. 2470/92, orná půda, o celkové výměře 3 179 m²,*

za kupní cenu celkem ve výši 194 700 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice dále schvaluje úhradu nákladů spojených s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí obcí Ratíškovice a pověřuje starostu obce podpisem příslušné kupní smlouvy a dalších souvisejících dokumentů.

Hlasování: Pro/13

Proti/0

Zdrželi se/1

Usnesení č. ZO-2026/25/4 bylo schváleno.

c) Odkup domu v ul. Dědina

Zastupitelstvo projednalo nabídku [redacted] na odkup rodinného domu č.p. 602 v ul. Dědina, resp. pozemku p.č. 412 zastavěná plocha a nádvoří o vým. 341 m², jehož součástí je budova s č.p. 602; rodinný dům a pozemku p.č. 413 zahrada, o vým. 328 m². Obec má zájem tyto nemovité věci od [redacted] získat ve veřejném zájmu, tj. pro budoucí využití obce (parkování, objekt občanské vybavenosti apod.). Přítomná [redacted] upozornila, že je nyní zřizováno na pozemku věcné břemeno inženýrské sítě pro společnost EG.D.

Znalecký posudek vypracovala Ing. Radka Tomanová. Dle vyjádření [redacted] je stanovena kupní cena na 3 900 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje odkup nemovitých věcí od [redacted], a to:

- *pozemku p. č. 412, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 341 m², jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 602,*
- *pozemku p. č. 413, zahrada o výměře 328 m²,*

vše v katastrálním území Ratíškovice, za kupní cenu celkem ve výši 3 900 000 Kč.

Kupní cena odpovídá ceně stanovené znaleckým posudkem vypracovaným Ing. Radkou Tomanovou.

Zastupitelstvo obce Ratíškovice pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy a dalších souvisejících dokumentů a schvaluje úhradu nákladů spojených s převodem vlastnického práva.

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/5 bylo schváleno.

* * *

3. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství

Starosta seznámil zastupitele se zněním návrhu nové obecně závazné vyhlášky (OZV), zpracované v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Starosta informoval přítomné o právním posouzení návrhu OZV Ministerstvem vnitra ČR, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělením dozoru v Brně. Při posouzení návrhu nebyly shledány žádné rozpory se zákonem. Starosta se následně dotázal, zda má někdo z přítomných návrh na doplnění nebo změnu vyhlášky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje a vydává Obecně závaznou vyhlášku Obce Ratíškovice o místních poplatcích za užívání veřejného prostranství v předloženém znění.

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/6 bylo schváleno.

* * *

4. Dodatek č. 5 k zakladatelské smlouvě – Mikroregion Hodonínsko

Zastupitelstvo obce Ratíškovice projednalo návrh k uzavření Dodatku č. 5 k Zakladatelské smlouvě dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hodonínsko, jehož předmětem je přistoupení obcí Lužice a Mutěnice za nové členy svazku a schválení nového úplného znění Zakladatelské smlouvy a stanov svazku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice

- 1. schvaluje přijetí Obce Mutěnice a Obce Lužice za členy Mikroregionu Hodonínsko*

- dobrovolného svazku obcí, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35,
2. *schvaluje uzavření Dodatku č. 5 k zakladatelské smlouvě Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí v předloženém znění*
 3. *schvaluje nové úplné znění stanov Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí v předloženém znění.*

Hlasování: Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/7 bylo schváleno.

* * *

5. Smlouva o přezkoumání hospodaření obce na rok 2026:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice projednalo návrh smlouvy o přezkoumání hospodaření obce na rok 2026 s kanceláří Štolfová audit s.r.o. se sídlem Školní 691/1, Otrokovice, za stanovenou cenu 40 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje a pověřuje starostu uzavřením předložené smlouvy o přezkoumání hospodaření obce na rok 2026, mezi kanceláří Štolfová audit s.r.o., se sídlem Školní 691/1, Otrokovice a Obcí Ratíškovice, U Radnice 1300. Cena za vykonání přezkoumání hospodaření obce činí 40 000 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/8 bylo schváleno.

* * *

6. Zpráva o činnosti JSDH a SDH (prosinec 2025 – květen 2026)

Starosta seznámil zastupitele se zprávou o činnosti JSDH Ratíškovice za období prosinec 2025- květen 2026, kterou vypracoval velitel JSDH Ivan Vlasák dle OZV č. 1/2015 O požární ochraně obce.

Dále zpráva obsahuje informaci o činnosti spolku SDH.

Starosta se dotázal, zda jsou nějaké připomínky k činnosti JSDH Ratíškovice. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení: *Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí předloženou zprávu o činnosti JSDH a SDH Ratíškovice za období prosinec 2025 – květen 2026, bez připomínek.*

Hlasování:

Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/19 bylo schváleno.

* * *

7. Závěrečný účet Mikroregionu Hodonínsko za rok 2025

Zastupitelé se seznámili s návrhem Závěrečného účtu Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí za rok 2025. Návrh Závěrečného účtu Mikroregionu Hodonínsko za rok 2025 je zveřejněn na úřední elektronické desce v době od 13.5.2026 do 30.6.2026.

Starosta se dotázal, zda jsou připomínky či dotazy k předloženému dokumentu. Dotaz nebyl vznesen.

Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí za rok 2025 v předloženém znění.

* * *

8. Závěrečný účet Mikroregionu Nový Dvůr za rok 2025

Zastupitelé se seznámili se Závěrečným účtem Mikroregionu Nový Dvůr za rok 2025. Návrh Závěrečného účtu Mikroregionu Nový Dvůr za rok 2025 je zveřejněn na úřední i elektronické desce v době od 27. 5. 2026 do 19.6.2026. Starosta se dotázal, zda jsou připomínky či dotazy k předloženému dokumentu. Dotaz nebyl vznesen.

Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Nový Dvůr – dobrovolného svazku obcí za rok 2025 v předloženém znění.

* * *

9. Schválení účetní závěrky Obce Ratíškovice za rok 2025

Zastupitelé se seznámili s řádnou účetní závěrkou Obce Ratíškovice za rok 2025.

Starosta dal hlasovat o schválení účetní závěrky obce.

Návrh usnesení A:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje ve smyslu vyhlášky č. 220/2013 Sb., předloženou účetní závěrku Obce Ratíškovice za rok 2025 bez výhrad.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/10 bylo schváleno.

Návrh usnesení B:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje předložený výsledek hospodaření Obce Ratíškovice za rok 2025 ve výši 29 792 803,06 Kč bez výhrad.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/11 bylo schváleno.

* * *

10. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025

Starosta sdělil přítomným, že návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce a v elektronické podobě, způsobem umožňujícím dálkový přístup od 3.6.2026. Ing. Štolfovou bylo provedeno přezkoumání hospodaření Obce Ratíškovice za rok 2025. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by vedly k nesouladu s hledisky přezkoumávání hospodaření Obce

Ratíškovice. Následně starosta seznámil zastupitele s celoročním hospodařením a závěrečným účtem obce za rok 2025, a to včetně hospodaření příspěvkových organizací a organizací s majetkovou účastí obce.

Starosta vyzval přítomné zastupitele k případným připomínkám, žádný dotaz nebyl podán a zastupitelé přistoupili k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje závěrečný účet obce Ratíškovice za rok 2025 v předloženém znění a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením Obce Ratíškovice za rok 2025, a to bez výhrad.

Hlasování: *Pro/14* *Proti/0* *Zdrželi se/0*

Usnesení č. ZO-2026/25/12 bylo schváleno.

* * *

11. Rozpočtové opatření č. 3/2026

Ing. Hana Klimešová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2026 (viz příloha č. 2), na základě aktuálních skutečností a navrhovaných změn v příjmových a výdajových položkách.

Příjmy: 990 000 Kč

Výdaje: 892 000 Kč

Financování: 98 000 Kč zvýšení zůstatků na BÚ

Celkové příjmy po změně: 119 820 900 Kč + financování 44 078 900 Kč = 163 899 800 Kč

Celkové výdaje po změně: 158 899 800 Kč + financování 5 000 000 Kč = 163 899 800 Kč

Starosta se dotázal přítomných, zda má někdo dotaz k rozpočtovému opatření č. 3/2026. Nebyly vzneseny žádné dotazy a starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratiškovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 v předloženém znění (viz příloha č. 2).

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/25/13 bylo schváleno.

* * *

12. Různé

a) Demografické údaje

Zastupitelstvo bylo seznámeno s aktuálním demografickým vývojem obce. Počet obyvatel obce dlouhodobě klesá – z maxima 4 134 obyvatel v roce 1997 na 3 905 obyvatel k 31. 12. 2025 a 3 867 obyvatel k 31. 5. 2026. Hlavními příčinami jsou nízká porodnost, záporný přirozený přírůstek a v posledních letech také převaha vystěhovalých nad přistěhovanými. V roce 2025 se narodilo pouze 19 dětí, zemřelo 42 osob a obec zaznamenala celkový úbytek 50 obyvatel. K 31.5.2026 se narodilo pouze 6 dětí (viz. příloha č. 3).

Zastupitelstvo bere informaci o demografickém vývoji obce Ratíškovice na vědomí.

b) Výjezdní zasedání

Starosta seznámil zastupitele s návrhem termínu výjezdního zasedání ZO, a to ve čtvrtek **20.8.2026 v 16:00 hodin.**

Ing. Hana Klimešová navrhla trasu výjezdního zasedání – nová cyklostezka na Náklo a Konírna v Miloticích.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o výjezdním zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční ve čtvrtek 20.8.2026 v 16:00 hodin.

c) Ukončení provozu ordinace MUDr. Fadrné

Starosta informoval zastupitele o ukončení provozu ordinace paní MUDr. Fadrné. MUDr. Fadrná zde provozuje ordinaci vždy v úterý dopoledne, kdy sestra zajišťuje základní úkony a občané tak nemusí dojíždět do Rohatce – Kolonie. Na vlastní žádost plánuje tuto službu během léta ukončit, a to s termínem k 31. 8. 2026.

Zdravotní služby budou nadále poskytovány pouze v Rohatci – Kolonii u MUDr. Teplé.

O prostory na DPS projevila již v minulosti zájem MUDr. Tereza Zlámalová, která zde plánuje provozovat dětskou ordinaci. Radní jí již dříve vyšli vstříc tím, že na začátku roku poskytlí příslib nájemní smlouvy k pronájmu těchto nebytových prostor. MUDr. Zlámalová nyní žádá o pronájem ordinace na celý pracovní týden (5 dní v týdnu). Prostory si již prohlédla a konzultovala s příslušnými úřady možnost provozování dětské ordinace; dle jejího sdělení je vše v pořádku.

Dne 19. 6. 2026 MUDr. Zlámalová zaslala oficiální žádost o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení dětské ordinace, kterou by chtěla provozovat od 1. 9. 2026.

Zastupitelé by měli v nejbližších dnech delegovat vyvěšení MPZ nebo tento MPZ schválit.

Místostarosta doplnil, že dotaz ohledně fungování ordinace vznesla i MUDr. Herůdková a situace jí byla vysvětlena.

Ing. Hubáček uvedl připomínku, že v případě, že MUDr. Fadrná v nejbližší době ukončí svou činnost a obec ordinaci nepronajme paní Zlámalové, zůstane ordinace bez nájemce. V důsledku toho nebude obci plynout žádný příjem z nájemného a prostory zůstanou nevyužité.

Bylo sděleno, že pokud zastupitelstvo schválí zveřejnění MPZ, tímto si de facto tuto pravomoc i vyhradí.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje zveřejnění majetkoprávního záměru na pronájem nebytových prostor ordinace dětského lékaře na adrese DPS, Dubňanská 1301, 696 02 Ratíškovice a pověřuje starostu obce jeho faktickým vyvěšením.

Hlasování:

Pro/14

Proti/0

Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/24/14 bylo schváleno.

d) Zpráva z finančního výboru

Starosta předal slovo Ing. Haně Klimešové, předsedkyni finančního výboru, která informovala zastupitele o jednání Finančního výboru obce Ratíškovice od posledního zasedání zastupitelstva.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí přednesené informace z jednání Finančního výboru zastupitelstva obce Ratíškovice bez připomínek.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/24/15 bylo schváleno.

e) Zpráva z kontrolního výboru

Starosta předal slovo Anně Foltýnové, DiS., předsedkyni kontrolního výboru, která informovala zastupitele o jednání Kontrolního výboru obce Ratíškovice od posledního zasedání zastupitelstva. Kontrolní výbor neshledal pochybení v zápisech a nemá připomínky k předloženým dokumentům. Starosta se dotázal, zda jsou nějaké připomínky k činnosti kontrolního výboru. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí přednesené informace z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Ratíškovice bez připomínek.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/24/16 bylo schváleno.

f) Zpráva z jednání rad obce

Místostarosta Ing. Uhlík seznámil zastupitele s jednáním rad obce od posledního zasedání zastupitelstva. Starosta se dotázal, zda jsou nějaké připomínky k činnosti rady obce. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí přednesené informace ze zasedání Rad obce Ratíškovice, bez připomínek.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2026/24/17 bylo schváleno.

g) Diskuze

Starosta otevřel prostor k diskuzi.

Starosta seznámil zastupitele s problematikou parkování v obci a poukázal na lokality s největšími problémy v oblasti parkování.

Mgr. Vybíralová uvedla, že v Hodoníně činí poplatek za parkovací oprávnění 600 Kč ročně, zatímco v Praze 1 200 Kč ročně. Právnícké osoby, které mají v Hodoníně sídlo či kanceláře, hradí poplatek ve výši 800 Kč ročně. Dále vyjádřila názor, že [redacted] by měl mít parkovací místo před svým domem bezplatně.

Místostarosta uvedl, že v případě [redacted] vznikly v minulosti komplikace související se stavebním povolením rodinného domu, což uvedl [redacted] (MěÚ Hodonín), který toto povolení vydával. Obec mu tehdy vyšla vstříc a poskytla mu podporu při jednání se stavebním úřadem.

Dále konstatoval, že venkovní schodiště rodinného domu [redacted] zasahovalo na obecní pozemek. Na základě jeho žádosti rada obce umístění tohoto venkovního schodiště na obecním pozemku schválila.

Ve věci parkovacího místa bylo s [REDAKCE] dohodnuto, že obci vyjde vstříc. Současně připomněl, že obec [REDAKCE] uhradila náklady na zhotovení podkladních vrstev nájezdu (parkovacího stání) před jeho rodinným domem.

Bc. Zicháček v reakci na ceny za parkování uváděné Mgr. Vybíralovou konstatoval, že existuje zásadní rozdíl mezi rezidentním parkováním a vyhrazeným parkovacím místem. Uvedl, že Mgr. Vybíralová vychází z cen rezidentního parkování, které se nevztahuje na jedno konkrétní vyhrazené stání pro konkrétního uživatele, ale na širší lokalitu či blok, v němž parkuje více uživatelů. Z tohoto důvodu podle jeho názoru nelze srovnávat ceny rezidentního parkování s cenou za jednoznačně vymezené a vyhrazené parkovací místo. Dále uvedl, že navrhovaná cena je zcela přiměřená.

Mgr. Zdražil uvedl, že by parkovací místo neposkytoval bezplatně, neboť by tím mohl vzniknout nežádoucí precedens a obdobné požadavky by mohli vznášet i další občané.

JUDr. Šimek uvedl, že řešení parkování představuje obecně významný problém. Poukázal na situaci v Hodoníně, kde je podle jeho slov v současnosti obtížné najít volné parkovací místo a město tento stav toleruje. Dále konstatoval, že vlastníci nemovitostí by se měli o svůj majetek řádně starat a že řada občanů by mohla parkovat ve svých garážích, avšak zejména z pohodlnosti je nevyužívá k tomuto účelu. Uvedl také, že Město Hodonín zajišťuje parkování ve vyhrazených lokalitách. Za vyhrazené parkování by si měli majitelé vozidel připlatit. Toto však vnímá jako precedens, kdy nelze tak do budoucna zajistit parkování pro všechny. Oproti tomu rezidenční parkování umožňuje parkování v předmětné vyhrazené lokalitě, nikoliv jistotu místa. Současně zmínil, že některé obce zvažují zavedení jednosměrných komunikací, aby bylo možné parkování alespoň na jedné straně ulice, případně i po obou.

Starosta následně diskusi k problematice parkování shrnul a doporučil zařadit toto téma k projednání na příštím jednání rady obce.

Mgr. Koplíková dále informovala o telefonickém jednání s panem [REDAKCE], který projevil zájem o vydání publikace *Ratíškovský slovník – II. díl*. Uvedla, že předpokládaná cena jednoho výtisku by se v závislosti na celkovém nákladu pohybovala přibližně mezi 150 a 200 Kč. Navrhla, aby obec objednala určitý počet výtisků, které by následně mohly být využívány jako propagační materiály obce. Bc. Zicháček upozornil, že propagace této publikace dosud nebyla dostatečná, a uvedl, že o jejím vydání nevěděla většina obyvatel Ratíškovice ani zastupitelé obce.

Mgr. Koplíková navrhla doplnit na místní hřbitov další konve určené k zalévání.

Ing. Motlová informovala zastupitele o připravované opravě střechy zámku v Miloticích. Současně uvedla, že z tohoto důvodu se Trh místních produktů uskuteční dne 20. 9. 2026 v omezeném rozsahu.

Ing. Motlová dále vznesla dotaz v souvislosti se změnou vlastníka společnosti T Machinery, zda tato skutečnost má vliv na vlastnictví drezíny. Starosta odpověděl, že smlouva uzavřená mezi společnostmi T Machinery a Obcí Ratíškovice zůstává i nadále v platnosti a ve vztahu k drezíně nedochází pro tento rok k žádné změně.

Mgr. Koplíková seznámila zastupitele s vyúčtováním oslav 885. výročí první písemné zmínky o obci. Informovala, že hlavní část oslav, která se konala dne 2. 5. 2026 a jejíž součástí byl mimo jiné koncert T. Kluse a dalších interpretů, skončila podle předloženého vyúčtování ztrátou ve výši 480 000 Kč, kterou nese společnost Baník Ratíškovice s.r.o.

Ing. Klimešová vznesla dotaz týkající se spojnice mezi obcí a společností T Machinery. Místostarosta uvedl, že oprava přejezdu by byla realizována v rámci plánovaných úprav příjezdové komunikace ke společnosti T Machinery. Dále informoval, že opravu přejezdu by mohla na konci léta provést společnost Silnice Čejka s.r.o.

Ing. Klimešová navrhla zvážit poskytnutí triček s motivem obce žákům základní školy za účelem podpory a propagace obce. V následné diskusi zastupitelé navrhli poskytnutí 40 kusů triček pro žáky ZŠ Ratíškovice.

 vznesl dotaz k plánovanému vybudování parkovacího pásu na ulici Rohatecká. Bylo uvedeno, že projektová dokumentace je v současné době předložena stavebnímu úřadu k projednání. Vydání stavebního povolení se předpokládá nejdříve za dva měsíce.

 vznesl návrh na pořízení nadzemních nádrží v obci a současně navrhl vytvoření či úpravu fondu na podporu jejich pořizování. Uvedl, že tímto způsobem by bylo možné podpořit jak občany, tak obec. Obec by zároveň mohla navýšit svou kapacitu pro zadržování vody, a to za využití dotačních prostředků.

* * *

13. Závěr

Starosta ukončil zastupitelstvo v 19:50 hod.

* * *