



Obec Ratíškovice Zastupitelstvo obce Ratíškovice

Zápis č. 4 ze zasedání Zastupitelstva obce Ratíškovice, konaného dne 15. března 2023 v 17:00 hodin

Přítomni: 12 členů ZO (dle přiložené prezenční listiny):
Anna Foltýnová, DiS., Mgr. Anna Gajdíková, PhDr. Mgr. Bc. Josef Hanák, Ing. Hana Klimešová, Mgr. Jana Koplíková, Vojtěch Koteš, Bc. Filip Kunderata, Ing. Vladimíra Motlová, Ing. Martin Šupálek, Ing. Josef Uhlík, Bc. Matěj Zicháček, Mgr. Filip Zdražil.

Omluveni: Ing. Jiří Hubáček, Ing. Radim Slezar, Mgr. Martina Vybíralová.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu a volba ověřovatele

Zasedání Zastupitelstva Obce Ratíškovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Martinem Šupálkem. Starosta přivítal přítomné zastupitele, a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Občané byli informováni podle § 93 odst. 1 zákona o obcích prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Ratíškovice. Informace byla zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 8. 3. 2023 do 15. 3. 2023. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce a v kabelové televizi.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 12 členů (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta určil paní Jarmilu Dobešovou zapisovatelkou jednání.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu č. 4 Bc. Filipa Kunderatu a Ing. Josefa Uhlíka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje jako ověřovatele zápisu č. 4 Bc. Filipa Kunderatu a Ing. Josefa Uhlíka.

Hlasování: Pro/12 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2023/4/1 bylo schváleno.

K programu nebyly vzneseny připomínky a zastupitelé přistoupili k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje následující program 3. zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatele***
- 2. Nákup areálu bývalé cihelny***
- 3. Schválení smlouvy o úvěru***
- 4. Rozpočtové opatření č. 2/2023***
- 5. Závěr***

Hlasování: Pro/12 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2023/4/2 bylo schváleno.

* * *

2. Nákup areálu bývalé cihelny

Starosta informoval zastupitele o přípravě podpisu kupní smlouvy a smlouvy o notářské úschově kupní ceny. Rada obce dne 7. 3. 2023 schválila smlouvy s tím, že celá kupní cena a listiny potřebné k provedení zápisu vlastnického práva kupujícího k těmto nemovitým věcem do katastru nemovitostí bude uložena u Mgr. Romany Balákové, notářky se sídlem Národní třída 368/35, 69501 Hodonín.

Zastupitelstvo obce Ratíškovice bere na vědomí koupi nemovitých věcí zapsaných v k.ú Ratíškovice na LV 3013 bez připomínek.

* * *

3. Schválení smlouvy o úvěru

Zastupitelstvo projednalo Smlouvu o úvěru č. 0713409199/LCD mezi Obcí Ratíškovice, sídlem U Radnice 1300, Ratíškovice, IČO 00285242 a Českou spořitelnou, a.s. sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO 45244782. Ing. Motlová ohlásila podjatost při hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 0713409199/LCD mezi Obcí Ratíškovice, sídlem U Radnice 1300, Ratíškovice, IČO 00285242 a Českou spořitelnou, a.s. sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO 45244782 na úvěrovou částku ve výši 20 000 000 Kč s pevnou úrokovou sazbou na 36 měsíců za úrok 5,23 %, s dobou splatnosti úvěru v délce 120 měsíců.

Hlasování: Pro/11 Proti/0 Zdrželi se/0

Ing. Motlová nehlasovala

Usnesení č. ZO-2023/4/3 bylo schváleno.

* * *

4. Rozpočtové opatření č.2/2023

Ing. Hana Klimešová, předsedkyně finančního výboru, seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2023, na základě aktuálních skutečností a navrhovaných změn v příjmových a výdajových položkách.

Příjmy	+ 0 Kč
Výdaje	+ 20 000 000 Kč
Financování	+ 20 000 000 Kč – zapojení zůstatku BÚ
Financování	+ 20 000 000 Kč – schválení úvěru – nákup cihelny

Celkové příjmy po změně: **98 357 900 + financování příjmů 46 728 800 Kč=145 086 700 Kč**

Celkové výdaje po změně: **142 086 700 + financování výdajů 3 000 000 Kč=145 086 700 Kč**

Starosta se dotázal přítomných, zda má někdo dotaz k rozpočtovému opatření č.2/2023. Místostarosta podal návrh na změnu rozpočtového opatření. V předloženém opatření nejsou zahrnuty dvě splátky úvěru v roce 2023, který zastupitelstvo schválilo v předcházejícím bodu.

Návrh na usnesení: Financování výdajů se zvýší o 1 000 000 Kč, sníží se rekonstrukce kogenerační jednotky o 1 000 000 Kč, ostatní návrhy rozpočtového opatření č. 2/2023 zůstanou beze změny

Příjmy	+ 0 Kč
Výdaje	+ 19 000 000 Kč
Financování	+ 19 000 000 Kč – zapojení zůstatku BÚ

Financování + 20 000 000 Kč – schválení úvěru – nákup cihelny
Financování + 1 000 000 Kč – splátka schváleného úvěru v roce 2023
Celkové příjmy po změně: **98 357 900 + financování příjmů 46 728 800 Kč=145 086 700 Kč**
Celkové výdaje po změně: **141 086 700 + financování výdajů 4 000 000 Kč=145 086 700 Kč**
Další dotazy a návrhy nebyly vzneseny.

Přistoupilo se k hlasování o návrhu místostarosty.

Nebyly vzneseny žádné dotazy a starosta vyzval zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 s navrženými změnami.

Hlasování: Pro/12 Proti/0 Zdrželi se/0

Usnesení č. ZO-2023/4/4 bylo schváleno.

* * *

5. Závěr

Starosta dal příležitost k dotazům veřejnosti. Byl vznesen dotaz na obsazení uvolněné ordinace na DPS praktickým lékařem. Starosta na dotaz odpověděl.

Dále byl vznesen požadavek na dodržování nočního klidu a řádného parkování aut v době oběda návštěvníky hospody „Na Zelnicách“. Starosta a zastupitelé se shodli, že na dodržování pořádku zvláště ve nočních večerních hodinách má bude dohlížet obecní policie.

V 18 hod. starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 3. 2023

Zapisovatelka: Jarmila Dobešová