



## Obec Ratíškovice Zastupitelstvo obce Ratíškovice

### Zápis č. 7 ze zasedání Zastupitelstva Obce Ratíškovice, konaného dne 21. října 2019, v 17:00 hodin

**Přítomni:** 14 členů ZO (dle přiložené prezenční listiny):

Ing. Jiří Hubáček, Ing. Bc. Anna Hubáčková, Ing. Martin Šupálek,  
Vojtěch Koten, PhDr. Radim Šťastný, Jiří Šupálek, Ing. Josef Uhlík, Bc. Filip  
Kundrata, Václav Koplík, Mgr. Jana Koplíková, Anna Foltýnová, DiS, Vladimíra  
Motlová, Ing. Lubomír Motl, MUDr. Pavel Kopeček.

Omluveni: PhDr. Mgr. Bc. Josef Hanák

#### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu a volba ověřovatele**

Zasedání Zastupitelstva Obce Ratíškovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Josefem Uhlíkem. Starosta přivítal přítomné zastupitele, a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Občané byli informováni podle § 93 odst. 1 zákona o obcích prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Ratíškovice. Informace byla zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 11. 10. 2019 do 21. 10. 2019. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce a v kabelové televizi.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášenischopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Jednání se zúčastnili tři občané z řad veřejnosti. Starosta určil paní Jarmilu Šaňkovou zapisovatelkou jednání.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu č. 7 Ing. Lubomíra Motla a MUDr. Pavla Kopečka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje jako ověřovatele zápisu č. 7 Ing. Lubomíra Motla a MUDr. Pavla Kopečka***

Hlasování: Pro/12 Proti/0 Zdrželi se/2

***Usnesení č.ZO-2019/7/1 bylo schváleno.***

Starosta navrhl doplnění bodu do programu: Za bod 5 vložit bod Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Ratíškovice č. 17-2019. Následně zastupitelé přistoupili k hlasování o návrhu programu.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje následující program 7. zasedání zastupitelstva:***

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatele
2. Zpráva z finančního výboru
3. Zpráva z kontrolního výboru
4. Zpráva z rady obce
5. Uložení finančních prostředků obce - termínovaný vklad
6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Ratíškovice č. 17-2019
7. Informace o ordinaci lékaře

8. Rozpočtové opatření č.5/2019
9. Různé – Investice 2020,  
Kulturní akce 2020,  
Zpráva o uplatňování územního plánu a změna UP č. 4,  
28. říjen a návštěva Vouziers.

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

*Usnesení č.ZO-2019/7/2 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **2. Zpráva z finančního výboru**

Starosta zahájil projednání bodu č. 2 a předal slovo Ing. Lubomíru Motlovi, předsedovi finančního výboru, který informoval zastupitele o jednání Finančního výboru Obce Ratíškovice od posledního zasedání zastupitelstva. Finanční výbor se zabýval především změnou rozpočtu č.5/2019, přípravou rozpočtu roku 2020 a investičními akcemi do konce roku 2019. Starosta se dotázal, zda jsou nějaké dotazy k práci finančního výboru. Nebyly vzneseny žádné dotazy.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo Obce Ratíškovice bere na vědomí informace z jednání Finančního výboru Obce Ratíškovice bez připomínek.*

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

*Usnesení č.ZO-2019/7/3 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **3. Zpráva z kontrolního výboru**

Starosta zahájil projednání bodu č. 3 a předal slovo Bc. Filipu Kunderatovi, předsedovi kontrolního výboru, který informoval zastupitele o činnosti kontrolního výboru. Kontrolní výbor se věnoval kontrole zápisů ze zasedání zastupitelstva a rady. Starosta se dotázal, zda jsou nějaké připomínky k činnosti kontrolního výboru. Nebyly vzneseny žádné připomínky a bylo přistoupeno k hlasování.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo Obce Ratíškovice bere na vědomí informace z jednání Kontrolního výboru Obce Ratíškovice bez připomínek.*

Hlasování: Pro/13 Proti/0 Zdrželi se/1

*Usnesení č.ZO-2019/7/4 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **4. Zpráva z rady obce**

Místostarosta PhDr. Radim Šťastný seznámil zastupitele s jednáním Rady Obce Ratíškovice od posledního zasedání zastupitelstva. Starosta se dotázal, zda jsou nějaké připomínky k činnosti rady obce. Nebyly vzneseny žádné připomínky a bylo přistoupeno k hlasování.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo Obce Ratíškovice bere na vědomí informace z jednání Rady Obce Ratíškovice bez připomínek.*

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

*Usnesení č.ZO-2019/7/5 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **5. Uložení finančních prostředků obce - termínovaný vklad**

Zastupitelstvo projednalo návrh rady obce a finančního výboru využít možnosti uložení finančních prostředků obce v renomovaných bankách dle nabídky. Je možné uložit finanční prostředky na spořicí účet, nebo termínovaný vklad.

V současné době obec disponuje volnými finančními prostředky. Jedná se o částku cca 30 mil. Kč.

Banky předložily nabídky:

Česká spořitelna, spořicí účet - 1,05% úročení na 1 rok

ČSOB, termínovaný vklad na 12 měs. - 1,4 – 1,55 % úročení dle výše vkladu

UniCreditBank, běžný účet bez poplatku - 0,95 – 1,25 % úročení dle výše vkladu

Návrh finančního výboru:

- Vložit 10 mil. Kč na termínovaný vklad u ČSOB na 1 rok
- Využít spořicí účet u ČS na 1 rok (ponechat na běžném účtu ČS min. 5 mil Kč na měsíční provoz obce)

Ing. Motlová oznámila, že nebude hlasovat pro podjatost.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje uložení finančních prostředků obce na termínovaný vklad u ČSOB na jeden rok od října 2019 ve výši 10 mil. Kč. Zastupitelstvo obce Ratíškovice schvaluje převedení finančních prostředků na spořicí účet u ČS na dobu jednoho roku. Na běžném účtu u ČS bude ponechán disponibilní zůstatek min. 5 mil. Kč.*

Hlasování: Pro/13 Protí/0 Zdrželi se/0

*Usnesení č.ZO-2019/7/6 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **6. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Ratíškovice č.17-2019**

Zastupitelé projednali Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Ratíškovice č. 17-2019 mezi Římskokatolickou farností Ratíškovice, Vítězná 229, IČ 65744420 a Obcí Ratíškovice, U Radnice 1300, Ratíškovice na poskytnutí dotace ve výši 1 500 000 Kč za účelem opravy fasády kostela v roce 2019. Částka na opravu fasády byla schválena zastupitelstvem ve výši 1,5 mil Kč v prosinci 2018. Nebylo jasné, zda oprava proběhne, proto se smlouva schvaluje až nyní. V současné době probíhají práce na opravě kostela.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Ratíškovice souhlasí s podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Ratíškovice č. 17-2019 mezi Římskokatolickou farností Ratíškovice, Vítězná 229, IČ 65744420 a Obcí Ratíškovice, U Radnice 1300, Ratíškovice na poskytnutí dotace ve výši 1 500 000 Kč za účelem opravy fasády kostela v roce 2019.**

Hlasování: Pro/14 Protí/0 Zdrželi se/0

*Usnesení č.ZO-2019/7/7 bylo schváleno.*

\* \* \*

## **7. Informace o ordinaci praktického lékaře**

Starosta informoval zastupitele o prověření možnosti umístění ordinace praktického lékaře:

- nákupu nemovitosti a její rekonstrukce na ordinaci

- postavení ordinace na zelené louce,
- jednání s vedením Orel jednota Ratíškovice o pronájmu nemovitosti
- jednání s vedením ZERA a.s. o pronájmu části bývalé jídelny
- jednání s opatrovníkem insolvenčního řízení STS Slovácko,
- jednání se zástupci Charity o rekonstrukci společenské místnosti na DPS na ordinaci lékaře. Po zvážení všech projednávaných možností se jeví umístění ordinace v DPS jako varianta časově nejrychlejší a nejlevnější. Budova je v majetku obce.

Zastupitelé se seznámili s návrhem Ing. Rastislava Šikry na rekonstrukci společenských prostor DPS na ordinaci praktického lékaře, který dle souhlasu rady obce zpracovává projekt. Předpokládané náklady na rekonstrukci jsou 1 500 000 Kč včetně DPH, předpoklad ukončení projektu - listopad 2019, vyřízení stavebního povolení - leden 2020.

Starosta zastupitele informoval o nabídce MUDr. Kopečka na ordinaci v rodinném domě U Jezérka 1359 s celkovou plochou 49,54 m<sup>2</sup> se samostatným vstupem.

Starosta seznámil s nabídkou MUDr. Prokové na odkup bytu v prvním nadzemním podlaží. MUDr. Proková pokračuje v praxi dětského lékaře.

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou dvou praktických lékařů na zřízení ambulance všeobecného praktického lékaře v Ratíškovicích.

Následně proběhla diskuze a zastupitelé se vyjádřili k danému tématu.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Ratíškovice bere na vědomí informace o řešení zřízení ordinace praktického lékaře v DPS bez připomínek.**

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

**Usnesení č.ZO-2019/7/8 bylo schváleno.**

\* \* \*

### **8. Rozpočtové opatření č. 5/2019**

Starosta a Ing Motl, předseda finančního výboru seznámili přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č.5/2019, na základě aktuálních skutečností a navrhovaných změn v příjmových a výdajových položkách. V současné době

**Příjmy + 4 330 400 Kč**

**Výdaje + 1 790 600 Kč**

**Financování + 2 543 800 Kč**

Celkové příjmy po změně: **98 408 700 + financování příjmů 5 735 300 Kč = 104 144 000 Kč**

Celkové výdaje po změně: **99 144 000 Kč + financování výdajů 5 000 000 Kč = 104 144 000 Kč.**

Starosta se dotázal přítomných, zda má někdo dotaz k rozpočtovému opatření č. 5/2019.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019.**

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

**Usnesení č.ZO-2019/7/9 bylo schváleno.**

Dále byli zastupitelé seznámeni s výplatou dividend od VaK a. s. za rok 2018.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo Obce Ratíškovice schvaluje zvýšení přídělu do fondu rezerv a rozvoje Obce Ratíškovice na rok 2019 ve výši 58 000 Kč**

Hlasování: Pro/14 Proti/0 Zdrželi se/0

**Usnesení č.ZO-2019/7/10 bylo schváleno.**

\* \* \*

## **9. Různé**

### **a) Investice 2020**

Starosta seznámil přítomné s některými návrhy na investice na rok 2020. Požadavky budou zapracovány do návrhu rozpočtu 2020, který rada a finanční výbor bude připravovat v měsíci listopadu. Předložený návrh je podkladem pro rozhodování výsledné podoby rozpočtu obce. Budou také vyčleněny fin. prostředky na kulturní akci spojenou s 90. výročí fotbalu v Ratíškovicích. Hlavní investicí bude výstavba bytového domu – cca 15 mil. Kč, komunikace v ulici Polní cca 7 mil. Kč, nákup a prodej nemovitostí, inženýrské sítě v lokalitě U Jezérka a v lokalitě Padělky, chodníky v obci.

### **b) Kulturní akce 2020**

Zastupitelé opětovně projednávali konání koncertu v roce 2020. Předpokládaný koncert se uskuteční 5. července a bude spojen s oslavami 90 let kopané.

### **c) Zpráva o uplatňování územního plánu a změna UP č. 4**

Starosta informoval zastupitele o dalším postupu řešení změn Územního plánu Obce Ratíškovice. Současně platnou územně plánovací dokumentací pro obec Ratíškovice je Územní plán Ratíškovice, který byl vydán usnesením zastupitelstva obce Ratíškovice č. ZO-2014/02/03 dne 15.12.2014 formou opatření obecné povahy č. 1/2014 s účinností ode dne 2. 1. 2015 a následných změn:

- Změna č. 1 ÚP Ratíškovice vydaná usnesením zastupitelstva obce Ratíškovice formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 4. 8. 2015,
- Změna č. 2 ÚP Ratíškovice vydaná usnesením zastupitelstva obce Ratíškovice formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 5. 10. 2016.

Zpráva o uplatňování územního plánu vychází z ustanovení § 55 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V § 55 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu Zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. V souladu s tímto ustanovením Mě Ú Hodonín, jako pořizovatel uvedeného územního plánu, zajistí zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Ratíškovice.

Zpráva bude projednána s dotčenými orgány, krajským úřadem a dalšími subjekty, významnými správci dopravní a technické infrastruktury. Součástí této zprávy budou také návrhy na další změny územního plánu.

### **d) 28. říjen a návštěva Vouziers**

Starosta informoval zastupitele o oslavách 28. října – 27. 10. v 18.00 hod se koná lampionový průvod, který bude ukončen v areálu letního parketu v areálu Baník. Oslavy navštíví francouzská delegace z Vouziers v čele se starostou. Starosta dále informoval o návštěvě partnerského města Vouziers od 10. 11. - 12. 11. 2019, kam pojedou čtyřčlenná delegace, dva zástupci obce a dva zástupci ČS společnosti. Za obec pojedou starosta obce a člen zastupitelstva.

### **e) Informace o projektu v lokalitě Padělky**

Je vypracována PD na inženýrské sítě v dané lokalitě. Obec nepodařilo získat souhlas všech vlastníků pozemků na položení vodovodu a kanalizace. Obec bude situaci řešit změnou trasy a vodovodu a kanalizace. Kanalizace bude navržena jako dělená.

**f) Informace o zpevněné cestě Dubňany - Ratíškovice**

Starosta informoval zastupitele o návrhu trasy účelové komunikace Ratíškovice – Dubňany na k.ú. Ratíškovice. Komise ŽP a MS Důbrava nesouhlasí s trasou navrženou projektantem a uvedenou v ÚP obce. Z důvodu narušení klidové zóny pro zvěř. Rada doporučila projednání náhradní trasy vedoucí podél silnice III. třídy na Dubňany.

**f) Informace změně termínu zastupitelstva**

Starosta informoval zastupitele o změně termínu prosincového zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 12. 12. 2019 z důvodu změny OZV.

g) Starosta oslovil tři zúčastněné občany, aby vznesli své připomínky a dotazy. Přítomní občané této možnosti nevyužili.

\* \* \*

**16. Závěr**

V 19:10 hod. starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

\* \* \*

*Zápis byl vyhotoven dne: 22.10. 2019*

*Zapisovatelka: Jarmila Šaňková*

Ověřovatelé: MUDr. Pavel Kopeček  
Ing. Lubomír Motl  
Starosta: Ing. Josef Uhlík